

Эль Уаззани Алае-Эддин, магістрант гр. БУД-16-2мд,
Павлов І. Д., проф., д.т.н. - науковий керівник

ДОСЛІДЖЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЙНО-ТЕХНОЛОГІЧНОГО ГЕНЕЗИСУ ПРОЦЕСІВ ПРОЕКТУВАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ В БУДІВНИЦТВІ

Запорізька державна інженерна академія, кафедра ПЦБ

Глобальна інформатизація, ускладнення систем, зміна пріоритетів привели до малоефективності традиційних методів організаційно-технологічного проектування інвестиційно-будівельного комплексу. Аналіз проблематики будівництва і напрямки розвитку інновацій виявили потребу і актуальність нових передумов проектування розвитку життєвого циклу будівельних об'єктів і систем в умовах прискорення змін зовнішнього середовища.

Генезис (грец, genesis - походження, розвиток) в сучасній логіці обґрунтовує аксіоматичний метод і вимагає встановлення та обліку початкових умов розвитку, головних його етапів і основних тенденцій, виявляє і аналізує прямі і зворотні зв'язки досліджуваних явищ у часі.

Генезис дозволяє застосувати в інженерних дослідженнях фундаментальні принципи генетики, такі як випереджаюче відображення дійсності і спадковість параметрів системи.

Життєвий цикл об'єкта будівництва (фізичний) - це період часу, протягом якого нерухомість (будівля, споруда) існує як фізичний об'єкт.

Життєвий цикл об'єкта будівництва реалізується через послідовність організаційно-технологічних циклів (ОТЦ) - функціонально взаємопов'язаних, що не перериваних і повторюваних комплексів робіт (обґрунтування, проектування, виготовлення, монтаж).

Напрямок вдосконалення методів оцінки і вибору рішень, визначається характерними особливостями об'єктів будівництва, з якими вони можуть бути об'єднані в чотири групи і утворюють взаємозв'язок організаційно-технологічних особливостей об'єкта будівництва і методів їх оцінки.

Дослідження методик вибору проектних рішень об'єктів будівництва проведений на прикладі виробничих будівель на основі організаційно-технологічного генезису.

Специфіка інформаційного забезпечення проектування в будівництві, масиви інформації, які постійно збільшуються, що мають відношення до проєктованого об'єкту, вимагають розробки організаційної моделі, що інтегрує взаємозалежні потоки проектною інформації та організаційні структури, які проєктують функціональні підсистеми проєкту.